

Tutkinnon osa	Otsikko	Kommentti	Lisäkommentti	Emojit
Tavoitteellinen kiinteistöjohtaminen	Tutkinnon osien laajuus?	Voisiko jako olla Kiinteistöjohtaminen 60 pistettä, palveluverkosto ja asiakaskokemus 15 + 15	Onko tutkinto kokonaisuutena liian lähellä ammattitutkintoa? Miten saisi tästä syvemmän ja vaativamman? Mikä on hyöty työnantajalle, että lähettäisi henkilökunnan suorittamaan tätä?	
	Ongelmanratkaisu	Voisiko painottaa enemmän poikkeustilanteita, haasteita ja kriisejä tai olosuhteiden muutoksia? Ammattitutkinnossa perusasiat ja täällä osaamisen soveltamista ennakointiin, ongelmien ennaltaehkäisyyn, ongelmanratkaisuun ja asioiden strategiseen kehittämiseen.		
	Strategia	Strateginen ajattelu ja strategian laadinta omaksi osa-alueekseen.		
Isännöinnin palveluverkoston johtaminen	Palvelusuunnitelma	Palvelusuunnitelma on jätetty pois. Voisiko olla isännöinnin palvelukonsepti sen sijasta? Joka tapauksessa tutkinnossa tulisi olla vahvemmin katse asiakkaisiin (nyt painopiste prosesseissa ja palveluverkostossa?)		
	Konkretia?	Nyt tutkinnon suorittajalle jää todella paljon valinnanvapautta päättää, mitä näyttää. Voisivatko osaamisvaatimukset olla käytännönläheisempiä ja yksityiskohtaisempia.		
Asiakaskokemuksen tuottaminen	yhteistyötahot	Toimii vuorovaikutteisesti ja rakentavasti taloyhtiön hallituksen, osakkaiden, asukkaiden ja palvelutuottajien kanssa. -> tulisi soveltua eri ympäristöissä eli Toimii vuorovaikutteisesti ja rakentavasti taloyhtiön edustajien ja palvelutuottajien kanssa	Pitäisikö myös miettiä vähemmän rajaavaa sanaa kuin taloyhtiö? Esim. "kohde"?	
	AsOy sanaston putsaaminen	"toimii vuorovaikutteisesti ja rakentavasti taloyhtiön hallituksen, osakkaiden, asukkaiden ja palvelutuottajien kanssa." -> Omistajan, asukkaiden, kiinteistön käyttäjien, palvelutuottajien ja muiden sidosryhmien kanssa		🗨️ (1)
Toimiminen isännöitsijänä vaativassa korjaushankkeessa	IAT:n valinnaisen tutkinnon osan sisältö tähän tutkinnon osaan nähden	Mietin, millä tavoin IAT:n valinnainen tutkinnon osa poikkeaa tästä tutkinnon osasta tasoltaan? Eli varmistetaan tasoero hakkeen johtamisen näkökulmaan.		

	Ensimmäinen ammattitaitovaatimus ja viimeinen kriteeri	Viestinnän korostaminen; sopii hankkeen sopimuksessa viestintävastuista.		
		Varmistaa että terminä johtaa...		
	Hankkeen kesto	Onko tarkoitus, että koko hanke suunnittelusta loppuselvitykseen käydään läpi tutkinnon suorittamisen aikana? Voi tulla aika pitkiä suorittamisaikoja. Tai voiko näyttää näitä osaamisia eri kypsyysasteissa olevissa erillisissä korjaushankkeissa (eikä kaikkia yhdessä hankkeessa)?		
Kehittämissuunnitelma isännöinnistä		Voisiko lisätä kehittämissuunnitelman toteutettavuuden arvioinnin?	Voisiko olla, että olisi suunnitelman sijaan kehittämistyö / -projekti? Parempi, jos jäisi suunnitelmaksi. Isompia juttuja ei välttämättä saada tehtyä tai ollenkaan käyntiin. Toteuttamiskelpoisuuden arviointi olisi hyvä olla osa suunnitelmaa. Esim. tarvittavien resurssien arviointi Riittäisikö toteutussuunnitelman teko?	 (1)
		Voisiko lisätä SVOT analyysin.		
Muita huomioita		Termien käyttö suomeksi sekä muulla kielellä		 (1)
Muita huomioita		Tuottamaan ennakointitiedon perusteella erilaisia toimintamalleja		 (1)
Muita huomioita		Varmistaa, että ammattitaitovaatimuksista on tekemisen verbit kohdillaan.		